

令和8年 月 日

定期建物質貸借契約の説明書

貸付人（甲） 富山市新総曲輪1番7号
富山県知事 新 田 八 朗

下記建物について、定期建物質貸借契約を締結するにあたり、借地借家法第38条第3項の規定に基づき、次のとおり説明します。

下記建物の賃貸借契約は、更新がなく、期間の満了により賃貸借は終了しますので、期間の満了の日の翌日を始期とする新たな賃貸借契約（再契約）を締結する場合を除き、期間の満了の日までに、下記建物を明け渡さなければなりません。

記

| | | |
|-----------------|-----|----------------|
| (1)建物 (貸付物件) | 所在地 | 富山市下飯野字造酢17番1 |
| | 名 称 | 富山県警察機動センター庁舎 |
| | 数 量 | 1階エントランス 1.53㎡ |
| (2)契約期間 | 始 期 | 令和8年4月1日から |
| | 終 期 | 令和11年3月31日まで |

上記建物につきまして、説明を受けました。

令和8年 月 日

借受人（乙） ●●●●
●●●●
●●●●